

**ESTE:**

- C. sin nombre entre vía de FFCC y C. sin nombre
- C. sin nombre entre calles sin nombre y Bartolomé de las Casas
- C. Bartolomé de las Casas entre C. sin nombre y Niños Héroe
- C. Niños Héroe entre Bartolomé de las Casas y Héroe del 2 de Abril
- C. Héroe del 2 de Abril entre Libertad y Niños Héroe
- C. Libertad entre Héroe del 2 de Abril y Xicotécatl
- C. Xicotécatl entre Libertad y Cuauhtémoc
- C. Cuauhtémoc entre Xicotécatl y Rayón
- C. Rayón de Cuauhtémoc a límite de zona ejidal

**OESTE:**

- Carretera San Luis-Tampico
- C. Álvaro Obregón entre Carr. San Luis-Tampico hasta vía de FFCC

Valor Máximo **\$540.00**  
Valor Mínimo **\$ 84.00**

**SECTOR 5**

**NORTE**

Vía de FFCC

**SUR**

Límite de zona ejidal

**ESTE**

C. Álvaro Obregón entre Carr. San Luis-Tampico hasta vía de FFCC

Valor Máximo: **\$ 470.00**  
Valor Mínimo: **\$ 112.00**

**MUNICIPIO  
LOCALIDAD**

**06 CÁRDENAS  
02 CÁRDENAS**

**Comunidades en General: \$24.00**  
**El naranjo: \$27.00**  
**La Labor: \$27.00**  
**Cañada de Pastores: \$27.00**

**VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO  
MUNICIPIO DE CÁRDENAS, S.L.P.  
2019**

NUM.	No. DE MPIO.	REGION	USO	DESCRIPCION DEL TIPO DE USO DE PREDIO RUSTICO	VALOR POR HA.
1	06	01	111	Cultivo anual gravedad	\$7,800.00
2	06	01	112	Agricultura bajo riego p/ bombeo	\$13,000.00
3	06	01	113	Cultivo semip. En cultivo	\$6,500.00

4	06	01	114	Agrícola cultivo semip. En explotación	\$6,500.00
5	06	01	121	Agrícola cultivo semip. En decadencia	\$5,200.00
6	06	01	122	Cultivo Semip. en cultivo	\$9,800.00
7	06	01	124	Agricultura temporal en Gral.	\$5,200.00
8	06	01	231	Agostadero 2-4 Has. P.U.A.	\$3,900.00
9	06	01	232	Agostadero 4-8 Has. P.U.A.	\$3,900.00
10	06	01	233	Agostadero 8-16 Has. P.U.A.	\$2,600.00
11	06	01	234	Agostadero 16-32 Has. P.U.A.	\$2,000.00
12	06	01	235	Agostadero 32-64 Has. P.U.A.	\$1,300.00
13	06	01	236	Agostadero cerril	\$1,000.00
14	06	01	310	Forestal no comercial	\$2,600.00
15	43	01	321	Forestal en explotación	\$7,800.00
16	43	01	322	Forestal en decadencia	\$5,200.00

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN  
MUNICIPIO DE CÁRDENAS, S.L.P.  
2019**

TIPO	USO	CALIDAD	CLASIFICACIÓN	VALOR POR M2
<b>REGIONAL</b>	<b>HABITACIONAL Y COMERCIAL</b>	<b>RUDIMENTARIO O PROVISIONAL</b>	<b>01</b>	<b>\$ 650.00</b>
<b>ESPECIAL</b>	<b>INDUSTRIAL</b>	<b>SIMPLE O BODEGA</b>	<b>02</b>	<b>\$ 850.00</b>
		<b>COMÚN O BODEGA</b>	<b>03</b>	<b>\$ 1,300.00</b>
		<b>NAVE LIGERA</b>	<b>04</b>	<b>\$ 2,000.00</b>
		<b>NAVE PESADA</b>	<b>05</b>	<b>\$ 3,450.00</b>
		<b>NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL</b>	<b>06</b>	<b>\$ 2,700.00</b>
		<b>ESPECIAL</b>	<b>07</b>	<b>\$ 4,100.00</b>
<b>ANTIGUO</b>	<b>HABITACIONAL Y COMERCIAL</b>	<b>ECONOMICO</b>	<b>08</b>	<b>\$ 1,600.00</b>
			<b>09</b>	<b>\$ 1,700.00</b>
		<b>MEDIO</b>	<b>10</b>	<b>\$ 2,000.00</b>
			<b>11</b>	<b>\$ 2,400.00</b>
		<b>BUENO</b>	<b>12</b>	<b>\$ 3,250.00</b>
			<b>13</b>	<b>\$ 4,300.00</b>
<b>SUPERIOR</b>	<b>14</b>	<b>\$ 5,900.00</b>		
<b>MODERNO</b>	<b>HABITACIONAL Y COMERCIAL</b>	<b>CORRIENTE</b>	<b>15</b>	<b>\$ 2,400.00</b>
		<b>ECONÓMICO</b>	<b>16</b>	<b>\$ 3,000.00</b>

		MEDIO	17	\$	3,450.00
		BUENO	18	\$	4,850.00
		SUPERIOR	19	\$	5,400.00
		SUPERIOR DE LUJO	20	\$	7,550.00
		ESPECIAL DE LUJO	21	\$	12,950.00

MODERNO	EDIFICIO HASTA 4 NIVELES	ECONOMICO	22	\$	3,000.00
		MEDIO	23	\$	3,550.00
		BUENO	24	\$	5,100.00

MODERNO	EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES	ECONOMICO	25	\$	3,250.00
		MEDIO	26	\$	4,850.00
		BUENO	27	\$	5,400.00
		DE LUJO	28	\$	7,000.00

**CIUDAD DEL MAÍZ  
VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO  
2019**

**MUNICIPIO**                    12 CIUDAD DEL MAÍZ  
**LOCALIDAD**                01 CIUDAD DEL MAÍZ

**SECTOR 01**

**NORTE:**

Con Terrenos Sub-urbanos

**ORIENTE:**

Con Arroyo entre Terrenos Sub-urbanos y C. Luís Loyola B.  
Río de la Cañada entre C. Lic. Luis Loyola B. y Terrenos Sub-urbanos

**SUR:**

Con Terrenos Sub-urbanos

**PONIENTE:**

Con Terrenos Sub-urbanos

Valor Máximo	\$ 250.00
Valor Mínimo	\$ 30.00
Valor en Breña 1ª. Ha.	\$ 10.00
Las siguientes	\$ 5.00

**SECTOR 02**

**NORTE:**

Con Terrenos Sub-urbanos

**ORIENTE:**

Con Terrenos Sub-urbanos

**SUR:**

C. Luís Loyola entre Arroyo y C. Benito Juárez  
 C. Benito Juárez entre C. Luís Loyola y Jardín Hidalgo  
 Jardín Hidalgo entre C. Benito Juárez y C. Manuel José Othón  
 C. Manuel José Othón entre Jardín Hidalgo y C. Independencia  
 C. Independencia entre C. Manuel José Othón y C. Esteban Moctezuma Barragán  
 C. 16 de Septiembre entre C. Esteban Moctezuma y B. y Con Terrenos Sub-urbanos

**PONIENTE:**

Con Terrenos Sub-urbanos

Valor Máximo \$ 400.00  
 Valor Mínimo \$ 40.00  
 Valor en Breña 1<sup>a</sup>. Ha. \$ 10.00  
 El siguiente \$ 5.00

**SECTOR 03****NORTE:**

C. Luís Loyola entre Arroyo y C. Benito Juárez  
 C. Benito Juárez entre C. Luís Loyola y Jardín Hidalgo  
 Jardín Hidalgo entre C. Benito Juárez y C. Manuel José Othón  
 C. Manuel José Othón entre Jardín Hidalgo y C. Independencia  
 C. Independencia entre C. Manuel José Othón y C. Esteban Moctezuma Barragán  
 C. 16 de Septiembre entre C. Esteban Moctezuma y B. y Con Terrenos Sub-urbanos

**ORIENTE:**

Con Terrenos Sub-urbanos

**SUR:**

Con Terrenos Sub-urbanos

**PONIENTE:**

Río de la Cañada entre C. Luís Loyola y Con Terrenos Sub-urbanos

Valor Máximo \$ 400.00  
 Valor Mínimo \$ 40.00  
 Valor en Breña 1<sup>a</sup>. Ha. \$ 10.00  
 El siguiente \$ 5.00

**VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO**  
**MUNICIPIO DE CIUDAD DEL MAÍZ, S.L.P.**  
**2019**

NÚM	NO. MPIO.	REGIÓN	USO	DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PREDIO RÚSTICO	VALOR/HA.
1	12	01	110	Agricultura bajo riego	\$ 2,750.00
2	12	01	112	Agricultura bajo riego por bombeo	\$ 2,750.00
3	12	01	124	Agricultura temporal en general	\$ 1,510.00
4	12	01	230	Agostadero	\$ 334.00

5	12	01	232	4/8 Ha. x unidad animal	\$ 334.00
6	12	01	233	Agostadero 8/16 has. x unidad animal	\$ 334.00
7	12	01	234	Agostadero 16/32 has. x unidad animal	\$ 334.00
8	12	01	235	Agostadero 32/64 has. x unidad animal	\$ 168.00
9	12	01	236	Terreno cerril	\$ 100.00
10	12	01	322	Forestal en decadencia	\$ 1,250.00
11	12	01	460	Otros usos	\$ 10,000.00
12	12	02	112	Agricultura bajo riego por bombeo	\$ 2,000.00
13	12	02	124	Agricultura temporal en general	\$ 1,250.00
14	12	02	221	Pasto Cultivado	\$ 1,250.00
15	12	02	230	Agostadero	\$ 250.00
16	12	02	234	Agostadero 16/32 has. x unidad animal	\$ 250.00
17	12	02	235	Agostadero 32/64 has. x unidad animal	\$ 136.00
18	12	02	236	Terreno cerril	\$ 100.00
19	12	02	310	Forestal no comercial	\$ 370.00
20	12	02	321	Forestal en explotación	\$ 2,000.00
21	12	02	322	Forestal en decadencia	\$ 1,250.00
22	12	02	460	Otros usos	\$ 10,000.00

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION  
MUNICIPIO CIUDAD DEL MAIZ, S.L.P.  
2019**

TIPO	USO	CALIDAD	CLASIFICACION	VALOR POR M2
------	-----	---------	---------------	--------------

<b>REGIONAL</b>	HABITACIONAL Y COMERCIAL	RUDIMENTARIO O PROVISIONAL	01	\$ 500.00
-----------------	--------------------------	----------------------------	----	-----------

<b>ESPECIAL</b>	INDUSTRIAL	SIMPLE O BODEGA	02	\$ 480.00
		COMUN O BODEGA	03	\$ 960.00
		NAVE LIGERA	04	\$ 1,320.00
		NAVE PESADA	05	\$ 2,580.00
		NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL	06	\$ 1,740.00
		ESPECIAL	07	\$ 2,580.00

<b>ANTIGUO</b>	HABITACIONAL Y COMERCIAL	ECONOMICO	08	\$ 1,440.00
			09	\$ 1,560.00
		MEDIO	10	\$ 1,800.00