

**DEPENDENCIA:** PRESIDENCIA MUNICIPAL  
**SECCIÓN:** DIRECCIÓN DE CATASTRO  
**ASUNTO:** PERMISO DE SUBDIVISIÓN  
**AUTORIZACIÓN N° 7**

Villa de Arista S.L.P. 21 de enero del 2020

El que suscribe LIA. **JUAN JOSE ZAVALA TORRES**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**A U T O R I Z O:**

Al c. **JOSE TORRES VIERA**, para que lleve a cabo la subdivisión de un **predio eriazo, actualmente predio urbano ubicado en la calle avenida Tepeyac en San Elías, Villa de Arista, San Luis Potosí,**, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **47020300100100-4**, el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado bajo el número **364 (TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO)** a fojas **220 (DOSCIENTOS VEINTE)** del tomo **DECIMO SEXTO** de **Escrituras Privadas**, de fecha diecisiete de noviembre de mil novecientos setenta y seis,, en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalupe, San Luis Potosí, S.L.P., el cual cuenta con una superficie de **1,891 m<sup>2</sup>** y las medidas y colindancias siguientes.

**NORTE:** mide 50.10 cincuenta metros con diez centímetros y linda con calle Tepeyac.

**SUR:** mide 46.80, cuarenta y seis metros con ochenta centímetros y linda con Juan Cruz, actualmente Escuela primaria.

**ORIENTE:** mide en tres líneas la primera de Sur a Norte 21.07 veintiún metros con siete centímetros, la segunda de Poniente a Oriente 3.14 tres metros con catorce centímetros, la tercera de Sur a Norte 14.86 catorce metros con ochenta y seis centímetros y lindan con Francisco Torres Viera.

**PONIENTE:** mide 42.63 cuarenta y dos metros con sesenta y tres centímetros y linda con Amando Torres Viera.

**El predio será dividido de la siguiente manera:**

**Lote 1, con superficie de 794 m<sup>2</sup>.**

**AL NORTE:** mide 20.40 veinte metros con cuarenta centímetros y linda con calle Tepeyac.

**AL SUR:** mide 20.00 veinte metros y linda con Escuela Primaria.

**AL ORIENTE:** mide 37.70 treinta y siete metros con setenta centímetros y linda con Emmanuel Torres Ferrer y Felipe de Jesús Torres Ferrer.

**AL PONIENTE:** mide 41.00 cuarenta y un metros y linda con Amando Torres Viera.

**LOTE 2, con superficie de 1,004 m<sup>2</sup>.**

**NORTE:** mide 29.70 veintinueve metros con setenta centímetros y linda con calle Tepeyac.

**SUR:** mide 26.80 veintiséis metros con ochenta centímetros y linda con Escuela Primaria.

**ORIENTE:** mide en tres líneas la primera de Sur a Norte 21.40 veintiún metros con cuarenta centímetros, la segunda de Poniente a Oriente 3.14 tres metros con catorce centímetros, la tercera de Sur a Norte 12.80 doce metros con ochenta centímetros y lindan con Francisco Torres Viera.

**PONIENTE:** mide 37.70 treinta y siete metros con setenta centímetros y linda con José Ángel Torres Ferrer y Julio Cesar Torres Ferrer.

Se extiende la siguiente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de villa de Arista, S.L.P. a los catorce días del mes de enero del año dos mil veinte.

A T E N T A M E N T E

---

**LIA. JUAN JOSE ZAVALA TORRES.**  
**DIRECTOR DE CATASTRO**