

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN
AUTORIZACIÓN N° 40

Villa de Arista S.L.P., a 05 de julio de 2019

El Que Suscribe **Lic. Juan José Zavala Torres**, Director De Catastro Municipal Del H. Ayuntamiento De Villa De Arista San Luis Potosí, S.L.P., Por Medio De La Presente:

AUTORIZO

AL C. JUAN LEOS ALFARO para que lleve a cabo la **SUBDIVISIÓN** del predio urbano, ubicados en calle 18 de marzo Con Clave Catastral **N° 47010105400100** registrado bajo el numero 294 a fojas 155-156 del tomo XVII de escrituras privadas con fecha del 20 de julio del 1978 En las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcazar, San Luis Potosí, S.L.P

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL RESTO DEL PREDIO

Superficie 2432.68 m2

NORTE: mide 100 Metros, linda con Antonia Zavala, ahora Privada Domínguez Zavala

SUR: mide en 5 líneas, la primera de oriente a poniente 20.00 metros, la segunda de norte a sur 10.00 metros, linda con Ismael Gámez Leija, la tercera de oriente a poniente 41.55 metros, linda con Pascual Rodríguez, la cuarta de sur a norte 10.00 metros, la quinta de oriente a poniente 31.00 metros, linda con Rubén Zepeda y Roberto Zepeda Llanas

ORIENTE: mide 21.65 metros, linda con calle 18 de Marzo

PONIENTE: mide 20.00 metros, linda con terrenos de la laguna actualmente calle 20 de Noviembre

El cual decide subdividir de la siguiente manera

Lote 1 para Evaristo Leos Zapata superficie 541.87 m2

NORTE: mide 31.00 metros, linda con Privada Domínguez Zavala

SUR: 31.00 metros, linda con Roberto Zepeda Llanas y Rubén Zepeda

ORIENTE: Mide 17.50 metros, linda con Servidumbre de paso

PONIENTE: Mide 17.50 metros, linda con calle 20 de Noviembre

Lote 2 para María Teresa Leos Velasco 499.87 m2

NORTE: mide 13.72 metros, linda con, Privada Domínguez Zavala

SUR: 25.00 metros, linda con Pascual Rodríguez

ORIENTE: Mide en tres líneas la primera de norte a sur, 17.50 metros, la segunda de poniente a oriente 15.00 Metros, la tercera de norte a sur, 10.00 metros, linda con lote 3

PONIENTE: Mide 27.50 metros, linda con Servidumbre de Paso

Lote 3 para Guadalupe Yadira Leos Velasco superficie 758.94m2

NORTE: mide 48.73 metros, linda con Privada Domínguez Zavala

SUR: en cinco líneas la primera de oriente a poniente 20.00 metros, la segunda de norte a sur 20.00 metros, linda con lote 4 y Ismael Gámez Leija, la tercera de oriente a poniente 10.00 metros, linda con Pascual Rodríguez, la cuarta de sur a norte 10.00 metros, la quinta de oriente a poniente 15.00 metros, linda con lote 2

ORIENTE: Mide 9.15 Metros, linda con calle 18 de Marzo

PONIENTE: Mide 17.50 metros, linda con lote 2

Lote 4 superficie 200 m2

NORTE: mide 20.00 metros, linda con lote 3

SUR: 20.00 metros, linda con Ismael Gámez Leija

ORIENTE: Mide 10.00 Metros, linda con calle 18 de Marzo

PONIENTE: Mide 10.00 metros, linda con lote 3

Se levanta la presente constancia a petición del interesado para los fines y usos legales convenientes a que hubiera lugar, en el municipio de Villa de Arista, S.L.P.

ATENTAMENTE

LIC. JUAN JOSE ZAVALA TORRES
DIRECTOR DE CATASTRO