

<u>REQUISITOS DE SUBDIVISION DE PREDIO</u>	<u>REQUISITOS PARA LICENCIA DE USO DE SUELO</u>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✚ SOLICITUD DE SUBDIVISION DE PREDIO, FIRMADA Y SELLADA POR LA NOTARIA O POR EL PROPIETARIO SOLICITANTE (Señalando medidas y colindancias del predio con plano ilustrativo).</li> <li>✚ ESCRITURAS O TITULO DE PROPIEDAD.</li> <li>✚ ULTIMO RECIBO DE PAGO DE PREDIAL.</li> <li>✚ PROPUESTA DE LA SUBDIVISION DE PREDIO CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS. (PLANO)</li> <li>✚ IDENTIFICACION OFICIAL.</li> <li>✚ CURP.</li> <li>✚ ACTA DE NACIMIENTO.</li> <li>✚ COMPROBANTE DE DOMICILIO (RECIBO DE LUZ).</li> <li>✚ APROBACIÓN DEL CABILDO.</li> <li>✚ COPIA DE PAGO DE DERECHOS.</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO.</li> <li>2. COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD CON ULTIMO RECIBO DE PAGO DE PREDIAL/ESCRITURAS O TITULO DE PROPIEDAD.</li> <li>3. COPIA DE COMPROBANTE DE DOMICILIO (RECIBO DE LUZ Y/O CONSTANCIA DE DOMICILIO).</li> <li>4. COPIA DEL INE (IDENTIFICACION OFICIAL).</li> <li>5. COPIA DE CURP.</li> <li>6. COPIA DE ACTA DE NACIMIENTO.</li> <li>7. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE.</li> </ol> <p>COPIA DE PAGO DE DERECHOS.</p>
<u>REQUISITOS PARA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</u>	<u>REQUISITOS PARA UNA CERTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y COLINDANCIAS</u>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO.</li> <li>2. COPIA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD CON ULTIMO RECIBO DE PAGO DE PREDIAL/ESCRITURAS O TITULO DE PROPIEDAD.</li> <li>3. COPIA DE COMPROBANTE DE DOMICILIO (RECIBO DE LUZ Y/O CONSTANCIA DE DOMICILIO).</li> <li>4. COPIA DEL INE (IDENTIFICACION OFICIAL).</li> <li>5. COPIA DE CURP.</li> <li>6. COPIA DE ACTA DE NACIMIENTO.</li> <li>7. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE.</li> <li>8. DICTAMEN DE IMPACTO AMBIENTAL EN SU CASO.</li> <li>9. COPIA DE PAGO DE DERECHOS.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.- SOLICITUD DEBIDAMENTE LLENA.</li> <li>2.- COPIA CERTIFICADA POR NOTARIO DE TÍTULO DE PROPIEDAD Y TRASLADO DE DOMINIO (CUANDO APLIQUE) O CONTRATO DE PRIVADO DE COMPRA VENTA CERTIFICADO POR NOTARIO.</li> <li>3.- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO (IFE/INE).</li> <li>4.- CARTA DIRIGIDA AL DIRECTOR EXPLICANDO EL MOTIVO DE LA SOLICITUD.</li> <li>5.- COPIA DE PAGO DE DERECHOS.</li> </ol>
<u>CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL</u>	<u>CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO</u>
<p>COPIAS:</p> <p>ESCRITURA O CONSTANCIA DE TRAMITE DE ESCRITURACION, CONTRATO DE COMPRA VENTA NOTARIADO. PAGO PREDIAL AL CORRIENTE. IDENTIFICACIÓN INE DEL PROPIETARIO. FORMATO DE SOLICITUD LLENA. PAGO DE DERECHOS.</p>	<p>COPIAS:</p> <p>ESCRITURA O CONSTANCIA DE TRAMITE DE ESCRITURACION, CONTRATO DE COMPRA VENTA NOTARIADO. PAGO PREDIAL AL CORRIENTE. IDENTIFICACIÓN INE DEL PROPIETARIO. FORMATO DE SOLICITUD LLENA. PAGO DE DERECHOS.</p>



DIRECCIÓN MUNICIPAL  
DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO  
TANLAJAS  
DIR. FELIPE ALBERTO MENDOZA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS