

ESTE:

Varios Propietarios

OESTE: Varios Propietarios

Valor Máximo	\$ 35.00
Valor Mínimo	\$ 35.00

MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ
LOCALIDAD 23 OJO DE AGUA DE SAN JUAN
Sector 01**NORTE:**

Camino a Rancho Nuevo

NORESTE:

Varios Propietarios

SURESTE:

Varios Propietarios y Arroyo

SUROESTE:

Varios Propietarios

NOROESTE:

Varios Propietarios

Valor Máximo	\$ 18.00
Valor Mínimo	\$ 18.00

MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ
LOCALIDAD 24 SAN JOSÉ TERREMOTO
Sector 01**NORESTE:**

Carretera Federal No. 70, Arroyo y Varios Propietarios

SURESTE:

Varios Propietarios, Carretera Federal No. 70 y Arroyo

SUROESTE:

Propiedad Ejidal

NOROESTE:

Carretera Estatal a Atotonilco

Valor Máximo	\$ 40.00
Valor Mínimo	\$ 35.00

MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ
LOCALIDAD 25 ATOTONILCO
Sector 01**NORTE:**

Arroyo

SUR:

Varios Propietarios y Arroyo

ESTE:

Varios Propietarios y Camino sin Nombre

OESTE:

Varios Propietarios y Arroyo

Valor Máximo \$ 60.00
Valor Mínimo \$ 45.00

**MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ
LOCALIDAD 26 LAS PILAS**

Sector 01

NORTE:

Varios Propietarios

SUR:

Varios Propietarios

ESTE:

Camino sin Nombre y Arroyo

OESTE:

Varios Propietarios y Camino al Mosco

Valor Máximo \$ 35.00
Valor Mínimo \$ 35.00

**MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ
LOCALIDAD 27 LA VENTILLA**

Sector 01

NORTE:

Varios Propietarios y Camino a Morillos

SUR:

Varios Propietarios y Camino a Las Pilas

ESTE:

Varios Propietarios

OESTE:

Varios Propietarios y Camino a las Pilas

Valor Máximo \$ 35.00
Valor Mínimo \$ 35.00

**MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ
 LOCALIDAD 28 MORILLOS**
Sector 01
NORTE:

Varios Propietarios y Camino a Puente Prieto

SUR:

Varios Propietarios y Arroyo

ESTE:

Camino a Colonia Camino Real, Varios Propietarios y Arroyo

OESTE:

Arroyo, Camino sin Nombre y Varios Propietarios

Valor Máximo	\$ 30.00
Valor Mínimo	\$ 26.00

**MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ
 LOCALIDAD 29 EL MOSCO**
Sector 01
NORESTE:

Varios Propietarios

SURESTE:

Varios Propietarios y Camino a La Negra

SUROESTE:

Camino a Atotonilco, Arroyo y Varios Propietarios

NOROESTE:

Propiedad Privada

Valor Máximo	\$ 26.00
Valor Mínimo	\$ 26.00

**VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO
 MUNICIPIO DE CIUDAD FERNÁNDEZ, S.L.P.
 2019**

NUM	NO. MPIO	CLAVE	DESCRIPCION TIPO DEL USO DE PREDIO RÚSTICO	VALOR/HA.
1	14	1201111	Cultivo anual gravedad	\$ 31,250.00
2	14	1201112	Cultivo anual bombeo	\$ 25,000.00
3	14	1201113	Cultivo semip. En explotación	\$ 31,250.00
4	14	1201114	Fruticultura en explotación	\$ 40,000.00
5	14	1201115	Cultivo semip. En decadencia	\$ 30,000.00
6	14	1201116	Fruticultura en cultivo	\$ 13,750.00
7	14	1201118	Fruticultura en decadencia	\$ 13,750.00

8	14	1201122	Temporal cult. Semip. En cultivo	\$ 13,750.00
9	14	1201124	Temporal cult. Semip. En decadencia	\$ 13,750.00
10	14	1201220	Pasto cultivo bajo riego	\$ 6,875.00
11	14	1201221	Pasto cultivo de temporal	\$ 4,583.00
12	14	1201230	Agostadero natural	\$ 4,583.00
13	14	1201232	Agostadero 4-8 has. P.U.A.	\$ 4,583.00
14	14	1201234	Agostadero 16-32 has. P.U.A.	\$ 2,292.00
15	14	1201310	Forestal no comercial	\$ 3,754.00
16	14	1201460	Otros usos	\$ 13,750.00
17	14	1202111	Cultivo anual gravedad	\$ 31,250.00
18	14	1202112	Cultivo anual bombeo	\$ 27,350.00
19	14	1202113	Cultivo semip. En explotación	\$ 25,000.00
20	14	1202114	Fruticultura en explotación	\$ 45,000.00
21	14	1202115	Cultivo semip. En decadencia	\$ 13,750.00
22	14	1202118	Fruticultura en decadencia	\$ 40,000.00
23	14	1202122	Temporal cult. Semip. En cultivo	\$ 11,252.00
24	14	1202124	Temporal cult. Semip. En decadencia	\$ 11,252.00
25	14	1202127	Fruticultura en decadencia	\$ 31,250.00
26	14	1202211	Pasto cultivo bajo riego	\$ 13,750.00
27	14	1202221	Pasto cultivo de temporal	\$ 5,747.00
28	14	1202231	Agostadero 2-4 has. P.U.A.	\$ 4,583.00
29	14	1202231	Otros usos de minería	\$ 35,000.00
30	14	1202232	Agostadero 4-8 has. P.U.A.	\$ 3,754.00
31	14	1202233	Agostadero 8-16 has. P.U.A.	\$ 4,583.00
32	14	1202234	Agostadero 8-16 has. P.U.A.	\$ 3,754.00
33	14	1202234	Agostadero 16-32 has. P.U.A.	\$ 3,754.00
34	14	1202235	Agostadero 32-64 ha. P.U.A.	\$ 2,292.00
35	14	1202235	Agostadero 32-64 ha. P.U.A.	\$ 1,248.00
36	14	1202236	Agostadero cerril	\$ 251.00
37	14	1202310	Forestal no comercial	\$ 2,292.00
38	14	1202321	Forestal en explotación	\$ 14,996.00
39	14	1202322	Forestal en decadencia	\$ 7,498.00

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN
MUNICIPIO DE CIUDAD FERNÁNDEZ, S.L.P.
2019**

TIPO	USO	CALIDAD	CLASIFICACIÓN	VALOR POR M2
------	-----	---------	---------------	--------------

REGIONAL	HABITACIONAL Y COMERCIAL	RUDIMENTARIO O PROVISIONAL	1	\$ 300.00
----------	--------------------------	----------------------------	---	-----------

ESPECIAL	INDUSTRIAL	SIMPLE O BODEGA	2	\$ 400.00
		COMÚN O BODEGA	3	\$ 550.00
		NAVE LIGERA	4	\$ 700.00

		NAVE PESADA	5	\$	1,500.00
		NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL	6	\$	1,100.00
		ESPECIAL	7	\$	2,000.00
ANTIGUO	HABITACIONAL Y COMERCIAL	ECONÓMICO	8	\$	800.00
			9	\$	900.00
		MEDIO	10	\$	1,000.00
			11	\$	1,300.00
		BUENO	12	\$	1,700.00
			13	\$	2,500.00
SUPERIOR	14	\$	2,900.00		
MODERNO	HABITACIONAL Y COMERCIAL	CORRIENTE	15	\$	970.00
		ECONÓMICO	16	\$	1,100.00
		MEDIO	17	\$	1,500.00
		BUENO	18	\$	2,200.00
		SUPERIOR	19	\$	2,800.00
		SUPERIOR DE LUJO	20	\$	3,600.00
		ESPECIAL DE LUJO	21	\$	5,500.00
MODERNO	EDIFICIO HASTA 4 NIVELES	ECONÓMICO	22	\$	1,100.00
		MEDIO	23	\$	1,500.00
		BUENO	24	\$	2,200.00
MODERNO	EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES	ECONÓMICO	25	\$	1,400.00
		MEDIO	26	\$	2,200.00
		BUENO	27	\$	2,800.00
		DE LUJO	28	\$	3,500.00

**CIUDAD VALLES
VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO
2019**

MUNICIPIO 13 CD. VALLES
LOCALIDAD 01 CD. VALLES

SECTOR 01

NORTE:

C. Vicente C. Salazar entre José María Morelos y Pavón y Venustiano Carranza
C. Venustiano Carranza entre Vicente Salazar y Frontera
C. Frontera entre Venustiano Carranza y Manuel José Othón

ORIENTE:

C. Manuel José Othón entre Frontera y Zaragoza
C. Zaragoza entre Manuel José Othón y Bocanegra