

**ESTE:**

Varios Propietarios

**OESTE:** Varios Propietarios

Valor Máximo	<b>\$ 35.00</b>
Valor Mínimo	<b>\$ 35.00</b>

**MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ**  
**LOCALIDAD 23 OJO DE AGUA DE SAN JUAN**
**Sector 01****NORTE:**

Camino a Rancho Nuevo

**NORESTE:**

Varios Propietarios

**SURESTE:**

Varios Propietarios y Arroyo

**SUROESTE:**

Varios Propietarios

**NOROESTE:**

Varios Propietarios

Valor Máximo	<b>\$ 18.00</b>
Valor Mínimo	<b>\$ 18.00</b>

**MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ**  
**LOCALIDAD 24 SAN JOSÉ TERREMOTO**
**Sector 01****NORESTE:**

Carretera Federal No. 70, Arroyo y Varios Propietarios

**SURESTE:**

Varios Propietarios, Carretera Federal No. 70 y Arroyo

**SUROESTE:**

Propiedad Ejidal

**NOROESTE:**

Carretera Estatal a Atotonilco

Valor Máximo	<b>\$ 40.00</b>
Valor Mínimo	<b>\$ 35.00</b>

**MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ**  
**LOCALIDAD 25 ATOTONILCO**
**Sector 01****NORTE:**

Arroyo

**SUR:**

Varios Propietarios y Arroyo

**ESTE:**

Varios Propietarios y Camino sin Nombre

**OESTE:**

Varios Propietarios y Arroyo

Valor Máximo \$ 60.00  
Valor Mínimo \$ 45.00

**MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ  
LOCALIDAD 26 LAS PILAS**

**Sector 01**

**NORTE:**

Varios Propietarios

**SUR:**

Varios Propietarios

**ESTE:**

Camino sin Nombre y Arroyo

**OESTE:**

Varios Propietarios y Camino al Mosco

Valor Máximo \$ 35.00  
Valor Mínimo \$ 35.00

**MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ  
LOCALIDAD 27 LA VENTILLA**

**Sector 01**

**NORTE:**

Varios Propietarios y Camino a Morillos

**SUR:**

Varios Propietarios y Camino a Las Pilas

**ESTE:**

Varios Propietarios

**OESTE:**

Varios Propietarios y Camino a las Pilas

Valor Máximo \$ 35.00  
Valor Mínimo \$ 35.00

**MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ**  
**LOCALIDAD 28 MORILLOS**
**Sector 01**
**NORTE:**

Varios Propietarios y Camino a Puente Prieto

**SUR:**

Varios Propietarios y Arroyo

**ESTE:**

Camino a Colonia Camino Real, Varios Propietarios y Arroyo

**OESTE:**

Arroyo, Camino sin Nombre y Varios Propietarios

Valor Máximo	<b>\$ 30.00</b>
Valor Mínimo	<b>\$ 26.00</b>

**MUNICIPIO 14 CIUDAD FERNÁNDEZ**  
**LOCALIDAD 29 EL MOSCO**
**Sector 01**
**NORESTE:**

Varios Propietarios

**SURESTE:**

Varios Propietarios y Camino a La Negra

**SUROESTE:**

Camino a Atotonilco, Arroyo y Varios Propietarios

**NOROESTE:**

Propiedad Privada

Valor Máximo	<b>\$ 26.00</b>
Valor Mínimo	<b>\$ 26.00</b>

**VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO**  
**MUNICIPIO DE CIUDAD FERNÁNDEZ, S.L.P.**  
**2019**

NUM	NO. MPIO	CLAVE	DESCRIPCION TIPO DEL USO DE PREDIO RÚSTICO	VALOR/HA.
1	14	1201111	Cultivo anual gravedad	\$ 31,250.00
2	14	1201112	Cultivo anual bombeo	\$ 25,000.00
3	14	1201113	Cultivo semip. En explotación	\$ 31,250.00
4	14	1201114	Fruticultura en explotación	\$ 40,000.00
5	14	1201115	Cultivo semip. En decadencia	\$ 30,000.00
6	14	1201116	Fruticultura en cultivo	\$ 13,750.00
7	14	1201118	Fruticultura en decadencia	\$ 13,750.00

8	14	1201122	Temporal cult. Semip. En cultivo	\$ 13,750.00
9	14	1201124	Temporal cult. Semip. En decadencia	\$ 13,750.00
10	14	1201220	Pasto cultivo bajo riego	\$ 6,875.00
11	14	1201221	Pasto cultivo de temporal	\$ 4,583.00
12	14	1201230	Agostadero natural	\$ 4,583.00
13	14	1201232	Agostadero 4-8 has. P.U.A.	\$ 4,583.00
14	14	1201234	Agostadero 16-32 has. P.U.A.	\$ 2,292.00
15	14	1201310	Forestal no comercial	\$ 3,754.00
16	14	1201460	Otros usos	\$ 13,750.00
17	14	1202111	Cultivo anual gravedad	\$ 31,250.00
18	14	1202112	Cultivo anual bombeo	\$ 27,350.00
19	14	1202113	Cultivo semip. En explotación	\$ 25,000.00
20	14	1202114	Fruticultura en explotación	\$ 45,000.00
21	14	1202115	Cultivo semip. En decadencia	\$ 13,750.00
22	14	1202118	Fruticultura en decadencia	\$ 40,000.00
23	14	1202122	Temporal cult. Semip. En cultivo	\$ 11,252.00
24	14	1202124	Temporal cult. Semip. En decadencia	\$ 11,252.00
25	14	1202127	Fruticultura en decadencia	\$ 31,250.00
26	14	1202211	Pasto cultivo bajo riego	\$ 13,750.00
27	14	1202221	Pasto cultivo de temporal	\$ 5,747.00
28	14	1202231	Agostadero 2-4 has. P.U.A.	\$ 4,583.00
29	14	1202231	Otros usos de minería	\$ 35,000.00
30	14	1202232	Agostadero 4-8 has. P.U.A.	\$ 3,754.00
31	14	1202233	Agostadero 8-16 has. P.U.A.	\$ 4,583.00
32	14	1202234	Agostadero 8-16 has. P.U.A.	\$ 3,754.00
33	14	1202234	Agostadero 16-32 has. P.U.A.	\$ 3,754.00
34	14	1202235	Agostadero 32-64 ha. P.U.A.	\$ 2,292.00
35	14	1202235	Agostadero 32-64 ha. P.U.A.	\$ 1,248.00
36	14	1202236	Agostadero cerril	\$ 251.00
37	14	1202310	Forestal no comercial	\$ 2,292.00
38	14	1202321	Forestal en explotación	\$ 14,996.00
39	14	1202322	Forestal en decadencia	\$ 7,498.00

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN  
MUNICIPIO DE CIUDAD FERNÁNDEZ, S.L.P.  
2019**

TIPO	USO	CALIDAD	CLASIFICACIÓN	VALOR POR M2
------	-----	---------	---------------	--------------

REGIONAL	HABITACIONAL Y COMERCIAL	RUDIMENTARIO O PROVISIONAL	1	\$ 300.00
----------	--------------------------	----------------------------	---	-----------

ESPECIAL	INDUSTRIAL	SIMPLE O BODEGA	2	\$ 400.00
		COMÚN O BODEGA	3	\$ 550.00
		NAVE LIGERA	4	\$ 700.00

		NAVE PESADA	5	\$	1,500.00
		NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL	6	\$	1,100.00
		ESPECIAL	7	\$	2,000.00
ANTIGUO	HABITACIONAL Y COMERCIAL	ECONÓMICO	8	\$	800.00
			9	\$	900.00
		MEDIO	10	\$	1,000.00
			11	\$	1,300.00
		BUENO	12	\$	1,700.00
			13	\$	2,500.00
		SUPERIOR	14	\$	2,900.00
MODERNO	HABITACIONAL Y COMERCIAL	CORRIENTE	15	\$	970.00
		ECONÓMICO	16	\$	1,100.00
		MEDIO	17	\$	1,500.00
		BUENO	18	\$	2,200.00
		SUPERIOR	19	\$	2,800.00
		SUPERIOR DE LUJO	20	\$	3,600.00
		ESPECIAL DE LUJO	21	\$	5,500.00
MODERNO	EDIFICIO HASTA 4 NIVELES	ECONÓMICO	22	\$	1,100.00
		MEDIO	23	\$	1,500.00
		BUENO	24	\$	2,200.00
MODERNO	EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES	ECONÓMICO	25	\$	1,400.00
		MEDIO	26	\$	2,200.00
		BUENO	27	\$	2,800.00
		DE LUJO	28	\$	3,500.00

**CIUDAD VALLES  
VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO  
2019**

**MUNICIPIO** 13 CD. VALLES  
**LOCALIDAD** 01 CD. VALLES

**SECTOR 01**

**NORTE:**

C. Vicente C. Salazar entre José María Morelos y Pavón y Venustiano Carranza  
C. Venustiano Carranza entre Vicente Salazar y Frontera  
C. Frontera entre Venustiano Carranza y Manuel José Othón

**ORIENTE:**

C. Manuel José Othón entre Frontera y Zaragoza  
C. Zaragoza entre Manuel José Othón y Bocanegra