

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN
AUTORIZACIÓN N° 55

Villa de Arista S.L.P. 19 de septiembre del 2019

El que suscribe LIA. **JUAN JOSE ZAVALA TORRES**, Director de Catastro Municipal por medio de la presente:

A U T O R I Z O:

AUTORIZO: Al C. **BIVIANO MEDRANO MARTINEZ**, para que lleven a cabo la subdivisión del predio **RUSTICO** ubicado en la localidad de san José del Arbolito, al lado norte de la Plaza Principal de Villa de Arista S.L.P. bajo el n° 3754 a fojas 5 del tomo LXXVI de escritura públicas, fecha 10 de noviembre del 2008.

AL NORTE: Mide 263.00 Metros Y Linda Con Pedro Martínez Y Biviano Medrano Martínez.

AL SUR: mide 337.30 metros, en tres líneas quebradas la 1ª mide de O-P 207.50 Mts, La 2ª Mide De N-S 29.80 Mts Y La 3ª Mide O-P 100.00 Mts Y Linda Con María De La Luz Medrano López Y Juan Medrano Martínez.

AL ORIENTE: mide 170.00 metros y linda con Salome Zapata.

AL PONIENTE: mide 102.00 metros y linda con Tomas Medrano Martínez.

Con Una Superficie De 40,079.46 M2

El predio será dividido de la siguiente manera:

Lote 1 con una superficie de 8427m².

AL NORTE: mide 60.00 metros y linda con Pedro Martínez Y Biviano Medrano Martínez. Actualmente calle Venustiano Carranza

AL SUR: mide 81.22 metros en tres líneas quebradas la 1ª de O-P mide 10.00 metros, la 2ª de N-S mide 29.80 metros y la 3ª de O-P mide 41.42 metros y linda con Juan Medrano Martínez Y María De La Luz Medrano López.

AL ORIENTE: mide 130.00 metros y linda con Biviano Medrano Martínez.

AL PONIENTE: mide 132.52 metros y linda con calle Francisco Javier Mina

Lote 2 con una superficie de 630.00 m².

NORTE: mide 35.00 metros, linda con Biviano Medrano Martínez

SUR: mide 35.00 metros, linda con lote 3

ORIENTE: mide 18.00 metros, linda con calle Francisco Javier Mina

PONIENTE: mide 18.00 metros, linda con Tomas Medrano Martínez.

Lote 3 con una superficie de 1265.80m².

NORTE: mide en tres líneas, la primera de poniente a oriente 9.75 metros, la segunda se norte a sur 18.00 metros, la tercera de poniente a oriente 35.00 metros, linda con Biviano Medrano Martínez y lote 2

SUR: mide 44.70 metros, linda con Biviano Medrano Martínez

ORIENTE: mide 24.20 metros, linda con calle Francisco Javier Mina

PONIENTE: mide 43.30 metros, linda con Tomas Medrano Martínez

Lote 4 con una superficie de 1183.18 m².

NORTE: mide 41.20 metros, linda con calle Venustiano Carranza

SUR: mide 45.53 metros, linda con Biviano Medrano Martínez

ORIENTE: mide 37.17 metros, linda con Biviano Medrano Martínez

PONIENTE: mide 20.40 metros, linda con Biviano Medrano Martínez

Lote 5 con una superficie de 3008.78 m².

NORTE: mide 108.60 metros, linda con Biviano Medrano Martínez

SUR: mide 113.60 metros, linda con María De La Luz Medrano López Y Juan Medrano Martínez.

ORIENTE: mide 30 metros, linda con Biviano Medrano Martínez

PONIENTE: mide 25.20 metros, linda con calle Álvaro Obregón

Resto del Predio dividido en 3 fracciones

FRACCION 1 Con Una Superficie De 9149.13 M²

AL NORTE: Mide en 3 líneas, la primera de poniente a oriente mide 41.60 metros, linda con calle Venustiano Carranza, la segunda de norte a sur 20.40 metros, la tercera de poniente a oriente mide 45.53 metros, linda con Biviano Medrano Martínez

AL SUR: mide 108.60 metros, Linda Con lote 5

AL ORIENTE: mide 84.68 metros y linda con Biviano Medrano Martínez

AL PONIENTE: mide 107.10 metros y linda con calle Álvaro Obregón

Fracción 2 superficie 1880.37 m²

AL NORTE: Mide 44.70 metros, linda con lote 3

AL SUR: mide 53.63 metros, linda con María De La Luz Medrano López Y Juan Medrano Martínez.

AL ORIENTE: mide 55.69 metros, linda calle Francisco Javier Mina

AL PONIENTE: 26.24 metros, linda con Tomas Medrano Martínez

Fracción 3 superficie 1412.36 m2

AL NORTE: Mide 50.00 metros, linda con calle Venustiano Carranza

AL SUR: mide 44.75 metros, linda con lote 2 y lote 3

AL ORIENTE: mide 31.58 metros, linda calle Francisco Javier Mina

AL PONIENTE: 32.46 metros, linda con Tomas Medrano Martínez

Fracción 4 superficie 10809.65 m2

AL NORTE: Mide 62.20 metros, linda con calle Venustiano Carranza

AL SUR: mide 75.89 metros, linda María De La Luz Medrano López Y Juan Medrano Martínez.

AL ORIENTE: mide 170.00 metros, linda con Salome Zapata

AL PONIENTE: 151.85 metros, en líneas quebradas linda con fracción 1 y lote 5

Se extiende la siguiente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de villa de Arista, S.L.P.

A T E N T A M E N T E

LIC. JUAN JOSE ZAVALA TORRES
DIRECTOR DE CATASTRO