

**DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN
AUTORIZACIÓN N° 61**

Villa De Arista S.L.P., A 30 de octubre del 2019

El Que Suscribe **Lic. Juan José Zavala Torres**, Director De Catastro Municipal Del H. Ayuntamiento De Villa De Arista San Luis Potosí, S.L.P., Por Medio De La Presente:

AUTORIZO:

A C. JUAN CARLOS LEIJA SALINAS, para que lleve a cabo la subdivisión del predio URBANO ubicado en **PRIVADA EMILIANO ZAPATA** Con Clave Catastral **47010103001400**, registrado bajo el **numero 781 a fojas 268-270 del tomo 2018 de escrituras públicas** del 7 de diciembre del 2011, En las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcazar, San Luis Potosí, S.L.P

Medidas y colindancias del resto del predio, superficie total de 2391.95 m2

NORTE: Mide 55.63 metros, linda con Policarpio Leija

SUR: Mide en cinco líneas, la primera de oriente a poniente 29.00 metros, linda con propiedad de Valente Mendoza, la segunda de sur a norte 5.20 metros, linda con privada Emiliano Zapata, la tercera de 15.73, la cuarta 3.27 metros, estas líneas lindan con propiedad de Ignacio Leija Salinas y la quinta 13.50 metros, linda con Raúl Gámez Castillo

ORIENTE: Mide 56.00 metros, linda con Mateo Aguilar

PONIENTE: Mide 26.50 metros, linda con María Catalina Leija y Leonicio Martínez

EL CUAL DECIDE DIVIDIR DE LA SIGUIENTE MANERA

Lote 1 superficie 251.92 m2

NORTE: mide en tres líneas, la primera de poniente a oriente 22.05 metros, la segunda de norte a sur 0.88 centímetros, la tercera de poniente a oriente 2.21 metros, linda con Policarpio Leija

SUR: mide 21.96 metros, linda con Juan Carlos Leija Salinas

ORIENTE: mide 15.80 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

PONIENTE: mide 7.21 metros, linda con María Catalina Leija

Lote 2 superficie 368.49 m2

NORTE: mide 28.60 metros, linda con Juan Carlos Leija Salinas

SUR: mide 29.50 metros, linda con lote 3

ORIENTE: mide 12.78 metros, linda con Mateo Aguilar

PONIENTE: mide 12.70 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

Lote 3 superficie 511.57 m2

NORTE: mide 29.50 metros, linda con lote 2

SUR: mide en tres líneas, la primera de poniente a oriente 15.73 metros, la segunda de norte a sur 3.26 metros, la tercera de poniente a oriente 13.50 metros, linda con Raúl Gámez Castillo

ORIENTE: mide 15.92 metros, linda con Mateo Aguilar

PONIENTE: mide 19.68 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

Resto 1 superficie 590.63 m2

NORTE: mide 27.30 metros, linda con Policarpio Leija, actualmente Ricardo Leija

SUR: mide 28.60 metros, linda con lote 2

ORIENTE: mide 27.30 metros, linda con Mateo Aguilar

PONIENTE: mide 16.30 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

Resto 2 superficie 514.03 m2

NORTE: mide 21.96 metros, linda con lote 1

SUR: mide 25.00 metros linda con propiedad privada

ORIENTE: mide 25.30 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

PONIENTE: mide 26.50 metros, linda con María Catalina Leija y Leoncio Martínez

SE EXTIENDE LA SIGUIENTE AUTORIZACIÓN PARA LOS FINES LEGALES QUE AL INTERESADO CONVENGAN.

ATENTAMENTE

LIC. JUAN JOSE ZAVALA TORRES
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL