

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN
AUTORIZACIÓN N° 42

Villa de Arista S.L.P., a 18 de julio de 2019

El Que Suscribe **Lic. Juan Jose Zavala Torres**, Director De Catastro Municipal Del H. Ayuntamiento De Villa De Arista San Luis Potosí, S.L.P., Por Medio De La Presente:

AUTORIZO:

A C. JUAN SALINAS AGUILAR, para que lleve a cabo la subdivisión del predio **URBANO** ubicado en **PRIVADA BOCANEGRA** Con Clave Catastral **47010105500300-8** bajo el registro **98** a fojas **59** vuelta tomo **XVII** de escrituras privadas con fecha de 21 de Noviembre de 1977, En las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcazar, San Luis Potosí, S.L.P

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL RESTO DEL PREDIO DIVIDIDO EN 5 FRACCIONES

Fracción 1

NORTE: mide 26.00 metros, linda con propiedad privada

SUR: mide 24.45 metros, linda con Luis Castro

ORIENTE en tres líneas, la primera de sur a norte 10.00 metros, la segunda de poniente a oriente 9.10 metros, linda con Margarito Niño, la tercera de sur a norte 31.00 metros linda con privada 20 de Noviembre

PONIENTE: en tres líneas, la primera de norte a sur 35.00 metros, la segunda de oriente a poniente 7.50 metros, la tercera de norte a sur 7.98 metros, linda con Ma. Espiridiona Almendares y Leobardo Mares

Con Una Superficie Total De 1056.53 m2

Fracción 2 superficie 3351.11 m2

NORTE: mide 32.00 metros y linda con privada 20 de Noviembre

SUR: mide 35.10 metros y linda con Silvia Reyna y Lourdes

ORIENTE: mide en 8 líneas, la primera de norte a sur mide 37.00 metros, la segunda en la misma dirección 25.00 metros, la tercera de poniente a oriente mide 6.00 metros, la cuarta de sur a norte 25.75 metros, la quinta de poniente a oriente 25.60 metros, la sexta de norte a sur 21.50 metros y lindan con Manuel Loyola y Atanasio Zavala, la séptima de oriente a poniente mide 20.00 metros, la octava de norte a sur mide 15.00 metros y lindan con Juventino Zepeda.

PONIENTE: mide en tres líneas la primera de norte a sur mide 69.20 metros, segunda de poniente a oriente mide 9.90 metros y la tercera de norte a sur mide 10.00 metros y linda con Margarito niño

Fracción 3 superficie 750 m2

NORTE: mide 30.00 metros y linda con Leobardo Mares

SUR: mide 30.00 metros y linda con privada 20 de Noviembre

ORIENTE: mide 25.00 metros y linda con privada Bocanegra

PONIENTE: mide 25.00 metros y linda con propiedad privada

Fracción 4 superficie 196.87 m2

NORTE: mide 21.00 metros y linda con Amparo Leija

SUR: mide 21.00 metros y linda con Gilberto Hernández

ORIENTE: mide 9.30 metros y linda con Francisco Loyola

PONIENTE: mide 9.46 metros y linda con Privada Bocanegra

Fracción 5 superficie 2815.27 m2

NORTE: mide 40.40 metros y linda con Cruz Muñiz y Arturo Zepeda

SUR: mide 63.45 metros y linda con Leobardo Mares

ORIENTE: mide en tres líneas la primera de norte a sur 35.00 metros, segunda de poniente a oriente 17.00 metros la tercera de norte a sur 22.00 metros y linda con Privada Bocanegra

PONIENTE: mide en 4 líneas la primera de norte a suroeste mide 5.5 metros, segunda de norte a sur 10.00 metros, tercera de poniente a oriente mide 5.00 metros, la cuarta de norte a sur 37.00 metros y lindan con Elodio Santiago, Esteban Salinas y Herminio Martínez Arriaga

EL CUAL DECIDE SUBDIVIDIR LA FRAACION 2 DE LA SIGUIENTE MANERA

LOTE 1 SUPERFICIE 100 M2

NORTE: mide 10.00 metros, linda con resto de la Fracción 2

SUR: mide 10.00 metros, linda con lote 2

ESTE: mide 10.00 metros, linda con resto de la Fracción 2

OESTE: mide 10.00 metros, linda con privada 20 de Noviembre

LOTE 2 SUPERFICIE 100 M2

NORTE: mide 10.00 metros, linda con lote 1

SUR: mide 10.00 metros, linda con lote 3

ESTE: mide 10.00 metros, linda con resto de la Fracción 2

OESTE: mide 10.00 metros, linda con privada 20 de Noviembre

LOTE 3 SUPERFICIE 100 M2

NORTE: mide 10.00 metros, linda con lote 2

SUR: mide 10.00 metros, linda con Margarito Niño

ESTE: mide 10.00 metros, linda con resto de la Fracción 2

OESTE: mide 10.00 metros, linda con privada 20 de Noviembre

Resto de la fracción 2 superficie 3055.11 m2

NORTE: mide 32.00 metros y linda con privada 20 de Noviembre

SUR: mide 35.10 metros y linda con Silvia Reyna y Lourdes

ORIENTE: mide en 8 líneas la primera de norte a sur mide 37.00 metros, la segunda en la misma dirección 25.00 metros y la tercera de poniente a oriente mide 6.00 metros, cuarta de sur a norte 25.75 metros, quinta de poniente a oriente 25.60 metros, sexta de norte a sur 21.50 metros y lindan con Manuel Noyola y Atanasio Zavala, la séptima de oriente a poniente mide 20.00 metros, la octava de norte a sur mide 15.00 metros y lindan con Juventino Zepeda.

PONIENTE: mide en tres líneas la primera de norte a sur mide 39.16 metros, segunda de poniente a oriente mide 10.00 metros y la tercera de norte a sur mide 40.00 metros y linda con privada 20 de noviembre, lote 1, 2,3

Se extiende la siguiente autorización para los fines legales que al interesado convengan.

ATENTAMENTE

LIC. JUAN JOSE ZAVALA TORRES
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL