

|    |    |    |     |                                      |              |
|----|----|----|-----|--------------------------------------|--------------|
| 8  | 11 | 01 | 125 | Temporal fruticultura cultivo        | \$ 8,000.00  |
| 9  | 11 | 01 | 126 | Temporal fruticultura en explotación | \$ 10,000.00 |
| 10 | 11 | 01 | 127 | Temporal fruticultura decadencia     | \$ 7,000.00  |
| 11 | 11 | 01 | 220 | Pecuario temporal                    | \$ 6,500.00  |
| 12 | 11 | 01 | 221 | Pasto cultivado temporal             | \$ 7,000.00  |
| 13 | 11 | 01 | 230 | Agostadero natural                   | \$ 5,000.00  |
| 14 | 11 | 01 | 231 | 2/4 Ha. x unidad animal              | \$ 5,000.00  |
| 15 | 11 | 01 | 232 | 4/8 Ha. x unidad animal              | \$ 4,000.00  |
| 16 | 11 | 01 | 233 | 8/16 Ha. x unidad animal             | \$ 3,500.00  |
| 17 | 11 | 01 | 234 | 16/32 Ha. x unidad animal            | \$ 3,000.00  |
| 18 | 11 | 01 | 236 | Agostadero cerril                    | \$ 2,000.00  |
| 19 | 11 | 01 | 310 | Forestal no comercial                | \$ 3,000.00  |
| 20 | 11 | 01 | 400 | Otros usos                           | \$ 7,500.00  |
| 21 | 11 | 01 | 460 | Otros                                | \$ 10,000.00 |

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN  
MUNICIPIO DE COXCATLÁN, S.L.P.  
2019**

| TIPO            | USO                            | CALIDAD                       | CLASIFICACION | VALOR POR M2 |
|-----------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------|--------------|
| <b>REGIONAL</b> | HABITACIONAL<br>Y<br>COMERCIAL | RUDIMENTARIO O<br>PROVISIONAL | 01            | \$ 450.00    |
| <b>ESPECIAL</b> | INDUSTRIAL                     | SIMPLE O BODEGA               | 02            | \$ 600.00    |
|                 |                                | COMUN O BODEGA                | 03            | \$ 870.00    |
|                 |                                | NAVE LIGERA                   | 04            | \$ 1,200.00  |
|                 |                                | NAVE PESADA                   | 05            | \$ 2,350.00  |
|                 |                                | NAVE TIENDA<br>DEPARTAMENTAL  | 06            | \$ 1,600.00  |
|                 |                                | ESPECIAL                      | 07            | \$ 2,400.00  |
| <b>ANTIGUO</b>  | HABITACIONAL<br>Y<br>COMERCIAL | ECONOMICO                     | 08            | \$ 1,300.00  |
|                 |                                |                               | 09            | \$ 1,450.00  |
|                 |                                | MEDIO                         | 10            | \$ 1,650.00  |
|                 |                                |                               | 11            | \$ 1,950.00  |
|                 |                                | BUENO                         | 12            | \$ 2,700.00  |
| SUPERIOR        | 13                             | \$ 3,500.00                   |               |              |
| <b>MODERNO</b>  | HABITACIONAL<br>Y              | CORRIENTE                     | 15            | \$ 1,850.00  |
|                 |                                | ECONOMICO                     | 16            | \$ 2,100.00  |

|  |           |                  |    |             |
|--|-----------|------------------|----|-------------|
|  | COMERCIAL | MEDIO            | 17 | \$ 2,700.00 |
|  |           | BUENO            | 18 | \$ 3,800.00 |
|  |           | SUPERIOR         | 19 | \$ 4,350.00 |
|  |           | SUPERIOR DE LUJO | 20 | \$ 6,000.00 |
|  |           | ESPECIAL DE LUJO | 21 | \$10,000.00 |

|         |                          |           |    |             |
|---------|--------------------------|-----------|----|-------------|
| MODERNO | EDIFICIO HASTA 4 NIVELES | ECONOMICO | 22 | \$ 2,100.00 |
|         |                          | MEDIO     | 23 | \$ 2,700.00 |
|         |                          | BUENO     | 24 | \$ 4,320.00 |

|         |                           |           |    |             |
|---------|---------------------------|-----------|----|-------------|
| MODERNO | EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES | ECONOMICO | 25 | \$ 2,400.00 |
|         |                           | MEDIO     | 26 | \$ 3,800.00 |
|         |                           | BUENO     | 27 | \$ 4,320.00 |
|         |                           | DE LUJO   | 28 | \$ 5,950.00 |

**ÉBANO  
VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO  
2019**

**MUNICIPIO**      **16 EBANO**  
**LOCALIDAD**    **01 EBANO**

**SECTOR 01**

**NORTE:**

Av. Lázaro Cárdenas, (Carr. Valles-Tampico).

**SUR:**

Terreno Rústico.

**ESTE:**

Chapultepec 4a., 3a Priv.16 de Septiembre, Prol.16 de Septiembre.

**OESTE:**

Terrenos Rústicos, Carretera Valles-Tampico.

**Valor Máximo**      **\$324.00**  
**Valor Mínimo**      **\$ 35.00**

**SECTOR 02**

**NORTE:**

Terrenos Rústico, Camino a Eje 20 de Noviembre, Límite Frac. Puerta del Sol, Límite Frac. Valle Dorado, Límite de la Col. Las Américas

**SUR:**

Av. Lázaro Cárdenas, (Carr. Valles-Tampico).

**ESTE:**

Terreno Rústico, 16 de Septiembre, Lázaro Cárdenas, Cerritos,  
 Santa María, Valles, 16 de Septiembre, 20 de Noviembre,  
 Carretera Valles-Tampico

**OESTE:**

Terreno Rústico

**Valor Máximo \$270.00**  
**Valor Mínimo \$ 40.00**

**SECTOR 03****NORTE:**

Carretera Valles-Tampico.

**SUR:**

Prol. 16 de Septiembre, Terreno Rústico.

**ESTE:**

Terreno Rústico.

**OESTE:**

Chapultepec 4a., 3a Priv. 16 de Septiembre

**Valor Máximo \$ 65.00**  
**Valor Mínimo \$ 50.00**

**SECTOR 04****NORTE:**

Vías del FFCC.

**SUR:**

C. Nvo México, Zacatecas, Juventud y 1° de Mayo.

**ESTE:**

Unidad Deportiva y Fracc. Municipal.

**OESTE:**

Terreno Rustico

**Valor Máximo \$ 52.00**  
**Valor Mínimo \$ 45.00**

**SECTOR 05****NORTE:**

Santa María del Río, Cerritos, Lázaro Cárdenas

**SUR:**

Terreno Rústico, Carretera Valles-Tampico

**ESTE:**

Terreno Rústico.16 de Septiembre, Terreno Rústico

**OESTE:**

Valles, 16 de Septiembre, 20 de Noviembre, Terreno Rústico  
Carretera Valles-Tampico.

**Valor Máximo** \$ 65.00  
**Valor Mínimo** \$ 50.00

**SECTOR 06**

**NORTE:**

Vías del FFCC

**SUR:**

Terreno Rústico

**ESTE:**

Límite de la Col. Las Américas

**OESTE:**

Camino al Eje 20 de Noviembre, Terreno Rústico

**Valor Máximo** \$ 100.00  
**Valor Mínimo** \$ 45.00

**VALOR SUB-URBANO**

**Valor Máximo** \$ 15.00  
**Valor Mínimo** \$ 10.00

**VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO  
MUNICIPIO DE EBANO, S .L. P.  
2019**

| NÚM | NO. MPIO. | REGIÓN | USO | DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PREDIO RÚSTICO   | VALOR/HA.    |
|-----|-----------|--------|-----|---|--------------|
| 1   | 16        | 01     | 100 | Agricultura                                     | \$ 9,000.00  |
| 2   | 16        | 01     | 110 | Agricultura de riego                            | \$ 12,500.00 |
| 3   | 16        | 01     | 111 | Riego grav. Cultivo anual                       | \$ 12,500.00 |
| 4   | 16        | 01     | 112 | Agricultura bajo riego por bombeo anual         | \$ 11,000.00 |
| 5   | 16        | 01     | 113 | Riego cultivo semipermanente                    | \$ 10,000.00 |
| 6   | 16        | 01     | 115 | Riego cultivo semipermanente decadencia         | \$ 12,000.00 |
| 7   | 16        | 01     | 120 | Agricultura temporal                            | \$ 7,000.00  |
| 8   | 16        | 01     | 121 | Temporal cultivo anual                          | \$ 6,000.00  |
| 9   | 16        | 01     | 122 | Cultivo semipermanente en cultivo               | \$ 6,000.00  |
| 10  | 16        | 01     | 123 | Temporal cultivo semi-permanente en explotación | \$ 7,500.00  |
| 11  | 16        | 01     | 124 | Temporal cultivo semi-permanente en decadencia  | \$ 7,500.00  |
| 12  | 16        | 01     | 210 | Pecuario riego                                  | \$ 10,000.00 |

|    |    |    |     |   |              |
|----|----|----|-----|---|--------------|
| 13 | 16 | 01 | 211 | Pasto cultivado riego                   | \$ 11,000.00 |
| 14 | 16 | 01 | 220 | Pecuario temporal                       | \$ 6,000.00  |
| 15 | 16 | 01 | 221 | Pasto cultivado temporal                | \$ 6,500.00  |
| 16 | 16 | 01 | 230 | Agostadero natural                      | \$ 6,000.00  |
| 17 | 16 | 01 | 232 | 4/8 ha. x unidad animal                 | \$ 4,000.00  |
| 18 | 16 | 01 | 400 | Otros usos                              | \$ 10,000.00 |
| 19 | 16 | 02 | 110 | Agricultura de riego                    | \$ 11,000.00 |
| 20 | 16 | 02 | 111 | Riego grav. Cultivo anual               | \$ 11,000.00 |
| 21 | 16 | 02 | 112 | Agricultura bajo riego por bombeo anual | \$ 11,000.00 |
| 22 | 16 | 02 | 116 | Riego fruticultura cultivo              | \$ 12,000.00 |
| 23 | 16 | 02 | 120 | Agricultura temporal                    | \$ 7,000.00  |
| 24 | 16 | 02 | 121 | Temporal cultivo anual                  | \$ 7,500.00  |
| 25 | 16 | 02 | 122 | Cultivo semi-permanente en cultivo      | \$ 7,000.00  |
| 26 | 16 | 02 | 210 | Pecuario riego                          | \$ 11,000.00 |
| 27 | 16 | 02 | 211 | Pasto cultivado riego                   | \$ 12,000.00 |
| 28 | 16 | 02 | 220 | Pecuario temporal                       | \$ 6,000.00  |
| 29 | 16 | 02 | 221 | Pasto cultivado temporal                | \$ 6,000.00  |
| 30 | 16 | 02 | 230 | Agostadero natural                      | \$ 6,000.00  |
| 31 | 16 | 02 | 232 | 4/8 ha. x unidad animal                 | \$ 6,000.00  |
| 32 | 16 | 02 | 233 | 8/16 ha. x unidad temporal              | \$ 5,000.00  |
| 33 | 16 | 02 | 234 | 16/32 ha. x unidad temporal             | \$ 6,000.00  |
| 34 | 16 | 02 | 310 | Forestal no comercial                   | \$ 5,000.00  |
| 35 | 16 | 02 | 400 | Otros usos                              | \$ 12,500.00 |
| 36 | 16 | 02 | 460 | Otros                                   | \$ 5,000.00  |

**MUNICIPIO DE ÉBANO, S.L.P.**  
**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN**  
**2019**

| TIPO     | USO                            | CALIDAD                          | CLASIFICACION | VALOR POR M2 |
|----------|--------------------------------|----------------------------------|---------------|--------------|
| REGIONAL | HABITACIONAL<br>Y<br>COMERCIAL | RUDIMENTARIO<br>Ó<br>PROVISIONAL | 01            | \$650.00     |
| ESPECIAL | INDUSTRIAL                     | SIMPLE Ó BODEGA                  | 02            | \$850.00     |
|          |                                | COMUN Ó BODEGA                   | 03            | \$1,300.00   |
|          |                                | NAVE LIGERA                      | 04            | \$2,000.00   |
|          |                                | NAVE PESADA                      | 05            | \$3,450.00   |
|          |                                | NAVE TIENDA<br>DEPARTAMENTAL     | 06            | \$2,700.00   |
|          |                                | ESPECIAL                         | 07            | \$4,100.00   |
| ANTIGUO  | HABITACIONAL<br>Y<br>COMERCIAL | ECONÓMICO                        | 08            | \$1,600.00   |
|          |                                |                                  | 09            | \$1,700.00   |
|          |                                | MEDIO                            | 10            | \$2,000.00   |
|          |                                |                                  | 11            | \$2,400.00   |
|          |                                | BUENO                            | 12            | \$3,250.00   |
|          |                                |                                  | 13            | \$4,300.00   |
| MODERNO  | HABITACIONAL<br>Y<br>COMERCIAL | SUPERIOR                         | 14            | \$5,900.00   |
|          |                                | CORRIENTE                        | 15            | \$2,400.00   |
|          |                                | ECONÓMICO                        | 16            | \$3,000.00   |
|          |                                | MEDIO                            | 17            | \$3,450.00   |
|          |                                | BUENO                            | 18            | \$4,850.00   |
|          |                                | SUPERIOR                         | 19            | \$5,400.00   |
|          | 20                             | \$7,550.00                       |               |              |
|          | 21                             | \$12,950.00                      |               |              |