

MATLAPA
VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO
2019

MUNICIPIO 22 MATLAPA
LOCALIDAD 01 MATLAPA

SECTOR UNICO

Valor Máximo \$ 600.00
Valor Mínimo \$ 30.00

VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO
MUNICIPIO DE MATLAPA, S.L.P.
2019

NUM	NO. MPIO	REGIÓN	USO	DESCRIPCIÓN TIPO DEL USO DE PREDIO RÚSTICO	VALOR/HA.
1	22	1	120	Agricultura temporal	\$ 14,000.00
2	22	1	122	Cultivo semipermanente en cultivo	\$ 15,000.00
3	22	1	124	Temporal cultivo semipermanente en decadencia	\$ 13,000.00
4	22	1	125	Temporal fruticultura en cultivo	\$ 22,000.00
5	22	1	126	Temporal fruticultura en explotación	\$ 25,000.00
6	22	1	127	Temporal fruticultura decadencia	\$ 16,000.00
7	22	1	221	Pasto cultivado temporal	\$ 14,000.00
8	22	1	230	Agostadero natural	\$ 12,000.00
9	22	1	231	2/4 ha. X unidad animal	\$ 10,000.00
10	22	1	232	4/8 ha. X unidad animal	\$ 8,000.00
11	22	1	236	Agostadero cerril	\$ 5,000.00
12	22	1	310	Forestal no comercial	\$ 10,000.00
13	22	1	460	Otros	\$ 25,000.00
14	22	2	122	Cultivo semipermanente en cultivo	\$ 18,000.00
15	22	2	124	Temporal cultivo semipermanente en decadencia	\$ 16,000.00
16	22	2	125	TEMPORAL FRUTICULTURA EN CULTIVO	\$ 18,000.00
17	22	2	126	Temporal fruticultura en explotación	\$ 22,000.00
18	22	2	127	Temporal fruticultura en decadencia	\$ 20,000.00
19	22	2	221	Pasto cultivado temporal	\$ 14,000.00
20	22	2	230	Agostadero natural	\$ 12,000.00
21	22	2	231	2/4 ha. X unidad animal	\$ 12,000.00
22	22	2	400	Otros usos	\$ 20,000.00
23	22	2	460	Otros	\$ 15,000.00

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN
MUNICIPIO DE MATLAPA, S. L. P.
2019**

TIPO	USO	CALIDAD	CLASIFICACIÓN	VALOR POR M2
REGIONAL	HABITACIONAL Y COMERCIAL	RUDIMENTARIO O PROVISIONAL	1	\$ 450.00
ESPECIAL	INDUSTRIAL	SIMPLE O BODEGA	2	\$ 600.00
		COMÚN O BODEGA	3	\$ 870.00
		NAVE LIGERA	4	\$ 1,200.00
		NAVE PESADA	5	\$ 2,350.00
		NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL	6	\$ 1,600.00
		ESPECIAL	7	\$ 2,400.00
ANTIGUO	HABITACIONAL Y COMERCIAL	ECONOMICO	8	\$ 1,300.00
			9	\$ 1,450.00
		MEDIO	10	\$ 1,650.00
			11	\$ 1,950.00
		BUENO	12	\$ 2,700.00
			13	\$ 3,500.00
SUPERIOR	14	\$ 4,860.00		
MODERNO	HABITACIONAL Y COMERCIAL	CORRIENTE	15	\$ 1,850.00
		ECONÓMICO	16	\$ 2,100.00
		MEDIO	17	\$ 2,700.00
		BUENO	18	\$ 3,800.00
		SUPERIOR	19	\$ 4,350.00
		SUPERIOR DE LUJO	20	\$ 6,000.00
		ESPECIAL DE LUJO	21	\$ 10,000.00
MODERNO	EDIFICIO HASTA 4 NIVELES	ECONOMICO	22	\$ 2,100.00
		MEDIO	23	\$ 2,700.00
		BUENO	24	\$ 4,320.00
MODERNO	EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES	ECONOMICO	25	\$ 2,400.00
		MEDIO	26	\$ 3,800.00
		BUENO	27	\$ 4,320.00
		DE LUJO	28	\$ 5,950.00

RAYÓN, S. L. P.
VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO
2019

MUNICIPIO **25 RAYON**
LOCALIDAD **01 RAYÓN**

SECTOR 01

NORTE:
Área Sub-urbana

SUR:
Hidalgo

ESTE:
Ocampo

OESTE:
Área Sub-urbana.

Valor Máximo \$ 371.95
Valor Mínimo \$ 14.87

SECTOR 02

NORTE:
Área Sub-urbana

SUR:
Juárez, Carretera a Cárdenas

ESTE:
Carretera Rioverde-Valles

OESTE:
Ocampo.

Valor Máximo \$ 371.95
Valor Mínimo \$ 14.87

SECTOR 03

NORTE:
Juárez, Carretera a Cárdenas

SUR:
Área Sub-urbana

ESTE:
Carretera Rayón-Santa Catarina-Lagunillas

OESTE:
Morelos

Valor Máximo \$ 371.95
Valor Mínimo \$ 14.87

SECTOR 04

NORTE:
Hidalgo

SUR:
Área Sub-urbana

ESTE:
Morelos

OESTE:
Área Sub-urbana

Valor Máximo \$371.95
Valor Mínimo \$ 14.87

**VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO
MUNICIPIO DE RAYÓN, S.L.P.
2019**

NUM	NO. MPIO	REGION	USO	DESCRIPCIÓN TIPO DEL USO DE PREDIO RÚSTICO	VALOR/HA.
1	25	1	112	Agricultura bajo riego por bombeo	\$ 15,750.00
2	25	1	115	Cultivo semip. En explotación	\$ 12,600.00
3	25	1	124	Cultivo semip. En decadencia	\$ 8,400.00
4	25	1	130	Agostadero	\$ 6,300.00
5	25	1	131	Agostadero coef. 2-4 has. P.U.A.	\$ 6,300.00
6	25	1	132	Agostadero coef. 4-8 has. P.U.A.	\$ 5,775.00
7	25	1	133	Agostadero coef. 8-16 has. P.U.A.	\$ 5,250.00
8	25	1	134	Agostadero coef. 16-32 has. P.U.A.	\$ 4,200.00
9	25	1	135	Agostadero coef. 32-64 has. P.U.A.	\$ 3,150.00
10	25	1	136	Terreno cerril	\$ 2,100.00
11	25	1	310	Monte medio y alto no comercial	\$ 5,250.00
12	25	1	321	Monte medio y alto en explotación	\$12,600.00
13	25	1	322	Monte medio y alto en decadencia	\$ 8,400.00

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN
MUNICIPIO DE RAYÓN, S.L.P.
2019**

TIPO	USO	CALIDAD	CLASIFICACIÓN	VALOR POR M2
REGIONAL	HABITACIONAL Y COMERCIAL	RUDIMENTARIO O PROVISIONAL	1	\$ 164.98

ESPECIAL	INDUSTRIAL	SIMPLE O BODEGA	2	\$ 412.45
		COMÚN O BODEGA	3	\$ 546.11
		NAVE LIGERA	4	\$ 656.65
		NAVE PESADA	5	\$ 730.39
		NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL	6	\$ 739.14
		ESPECIAL	7	\$ 878.19

ANTIGUO	HABITACIONAL Y COMERCIAL	ECONOMICO	8	\$ 824.93
			9	\$ 989.32
		MEDIO	10	\$ 1,154.93
			11	\$ 1,814.88
		BUENO	12	\$ 2,474.84
			13	\$ 3,133.87
SUPERIOR	14	\$ 3,794.78		

MODERNO	HABITACIONAL Y COMERCIAL	CORRIENTE	15	\$ 1,319.19
		ECONÓMICO	16	\$ 1,814.88
		MEDIO	17	\$ 2,474.84
		BUENO	18	\$ 2,969.21
		SUPERIOR	19	\$ 3,629.78
		SUPERIOR DE LUJO	20	\$ 4,949.05
		ESPECIAL DE LUJO	21	\$ 6,000.00

MODERNO	EDIFICIO HASTA 4 NIVELES	ECONOMICO	22	\$ 1,600.00
		MEDIO	23	\$ 2,100.00
		BUENO	24	\$ 2,700.00

MODERNO	EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES	ECONOMICO	25	\$ 1,800.00
		MEDIO	26	\$ 2,400.00
		BUENO	27	\$ 3,200.00
		DE LUJO	28	\$ 4,000.00

SAN ANTONIO
VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO
2019

MUNICIPIO 26 SAN ANTONIO
LOCALIDAD 01 SAN ANTONIO

SECTOR 01

Valor Máximo **\$168.00**
 Valor Mínimo **\$ 33.00**